

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN PARA 23 VIVIENDAS, URBANIZACIÓN INTERIOR CON PISCINA Y APARCAMIENTOS EN SUPERFICIE		
Dirección	CALLE RIBERA DE ATAMARÍA, CONDOMINIO C-19.3 DE PLAN PARCIAL DE ATAMARÍA		
Municipio	CARTAGENA	Código Postal	30370
Provincia	MURCIA	Comunidad Autónoma	REGIÓN DE MURCIA
Zona climática	B3	Año construcción	2025
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE 2019		
Referencia/s catastral/es	3436610XG9633N0001MX		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

☒ Edificio de nueva construcción	☐ Edificio Existente
☒ Vivienda ☐ Unifamiliar ☒ Bloque ☒ Bloque completo ☐ Vivienda individual	☐ Terciario ☐ Edificio completo ☐ Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	GERARDO SÁNCHEZ QUESADA	NIF/NIE	48366030C
Razón social		NIF	
Domicilio	C/ LUIS GONZAGA LLORENTE 4		
Municipio	ELCHE	Código Postal	03202
Provincia	ALICANTE	Comunidad Autónoma	COMUNIDAD VALENCIANA
e-mail	estudio@geaarchitects.es	Teléfono	966674318
Titulación habilitante según normativa vigente	ARQUITECTO		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CYPETHERM HE Plus. 2023.d		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh / m ² ·año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kg CO ₂ / m ² ·año]
< 15,6 A 15,6-29,6 B 29,6-50,0 C 50,0-80,1 D 80,1-173,7 E 173,7-189,4 F ≥ 189,4 G 6,08 A	< 3,6 A 3,6-6,8 B 6,8-11,5 C 11,5-18,5 D 18,5-41,5 E 41,5-46,9 F ≥ 46,9 G 1,03 A

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 15/10/2025

Firma del técnico certificador:

- Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.
- Anexo II. Calificación energética del edificio.
- Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
- Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m ²]	2343.00
--	---------

Imagen del edificio	Plano de situación

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W / m ² ·K]	Modo de obtención
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	286.81	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	397.50	0.33	Usuario
Forjado sanitario	Suelo	1050.96	0.30	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	415.63	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	255.89	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	53.30	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	40.47	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	13.71	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	3.44	0.33	Usuario
cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional, para tráfico peatonal privado. Impermeabilización con láminas asfálticas, tipo monocapa. (Forjado reticular)	Cubierta	881.24	0.25	Usuario
cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional. Impermeabilización con láminas asfálticas, tipo monocapa. (Forjado reticular)	Cubierta	230.89	0.25	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	22.94	0.33	Usuario

Forjado reticular CON AISLAMIENTO	ParticionInteriorHorizontal	10.07	0.53	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	2.55	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	4.07	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	8.84	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	4.39	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	3.66	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	4.73	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	4.07	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	6.42	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	5.01	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	8.83	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	11.10	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	2.33	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	1.75	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	1.64	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	0.99	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	1.25	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	9.68	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	2.25	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	1.85	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	2.08	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	1.45	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	1.75	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	2.23	0.33	Usuario

Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	1.17	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	2.40	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	1.15	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	2.06	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	1.14	0.33	Usuario
Fachada revestida con mortero monocapa, de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante	Fachada	1.80	0.33	Usuario
Losa de cimentación	Suelo	72.65	0.44	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W / m ² ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Vidrio doble (Puerta corredera, de 3000x2200 mm)	Hueco	145.20	1.85	0.52	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Puerta corredera, de 2000x2200 mm)	Hueco	101.20	1.97	0.49	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Ventana corredera, de 1800x1100 mm)	Hueco	67.32	2.30	0.40	Usuario	Usuario
Puerta de entrada a la vivienda, de madera	Hueco	30.04	1.79	0	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Ventana corredera, de 1800x1100 mm)	Hueco	11.88	2.30	0.40	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Ventana corredera, de 1800x1100 mm)	Hueco	7.92	2.30	0.40	Usuario	Usuario
Puerta de entrada a la vivienda, de madera	Hueco	7.51	1.79	0	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Ventana corredera, de 1800x1100 mm)	Hueco	3.96	2.30	0.40	Usuario	Usuario
Puerta de entrada a la vivienda, de madera	Hueco	3.76	1.79	0	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Puerta practicable, de 800x2100 mm)	Hueco	20.16	1.81	0.41	Usuario	Usuario

Vidrio doble (Puerta corredera, de 2200x2200 mm)	Hueco	4.84	1.93	0.50	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Puerta corredera, de 2600x2200 mm)	Hueco	5.72	1.89	0.51	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Puerta corredera, de 2700x2200 mm)	Hueco	5.94	1.88	0.51	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Puerta corredera, de 1800x2200 mm)	Hueco	3.96	2.00	0.48	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Ventana oscilobatiente, de 900x2200 mm)	Hueco	1.98	1.80	0.42	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Ventana oscilobatiente, de 600x1100 mm)	Hueco	1.32	2.00	0.30	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Ventana oscilobatiente, de 600x1100 mm)	Hueco	0.66	2.00	0.30	Usuario	Usuario
Puerta de entrada a la vivienda, de madera	Hueco	1.88	1.79	0	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Puerta corredera, de 2500x2200 mm)	Hueco	5.50	1.90	0.51	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Ventana con fijo inferior corredera, de 1700x1100 mm)	Hueco	3.74	2.08	0.46	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Ventana corredera, de 1800x1100 mm)	Hueco	3.96	2.30	0.40	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Puerta practicable, de 900x2100 mm)	Hueco	1.89	1.77	0.43	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Fijo, de 1500x2200 mm)	Hueco	3.27	1.55	0.55	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Fijo, de 1500x2200 mm)	Hueco	3.30	1.55	0.55	Usuario	Usuario
Vidrio doble (Fijo, de 1500x2200 mm)	Hueco	3.30	1.55	0.55	Usuario	Usuario

Vidrio doble (Puerta practicable, de 900x2100 mm)	Hueco	1.89	1.77	0.43	Usuario	Usuario
--	-------	------	------	------	---------	---------

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 1	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 2	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 3	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 4	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 5	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 6	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 7	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 8	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 9	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 10	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 11	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 12	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 13	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 14	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 15	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 16	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 17	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 18	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 19	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 20	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 21	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 22	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 23	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 24	Equipo de rendimiento constante	-	400.00	Electricidad Peninsular	Usuario
TOTALES		0			

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 1	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 2	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario

SISTEMA CLIMATIZACIÓN 3	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 4	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 5	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 6	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 7	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 8	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 9	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 10	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 11	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 12	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 13	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 14	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 15	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 16	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 17	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 18	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 19	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 20	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 21	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 22	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 23	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA CLIMATIZACIÓN 24	Equipo de rendimiento constante	-	600.00	Electricidad Peninsular	Usuario
TOTALES		0			

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60°C (litros/día)	2576.00
---	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	Electricidad Peninsular	Usuario

SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SISTEMA ACS	SISTEMA ACS	2.67	382.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
TOTALES		61.41			

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

6. ENERGÍAS

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Medioambiente	75.00	0	73.82	73.82
TOTALES	75.00	0	73.82	73.82

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida [kWh / año]
Panel fotovoltaico	16145.32
TOTAL	16145.32

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	B3	Uso	Residencial privado
----------------	----	-----	---------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
	CALEFACCIÓN		ACS		
	Emisiones calefacción [kgCO ₂ /m ² ·año]	A	Emisiones ACS [kgCO ₂ /m ² ·año]	A	
	0.13		0.6		
	REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN		
	Emisiones refrigeración [kgCO ₂ /m ² ·año]	A	Emisiones iluminación [kgCO ₂ /m ² ·año]	-	
	0.11		-		
Emisiones globales[kgCO ₂ /m ² ·año] ¹					

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² ·año	kgCO ₂ ·año
Emisiones CO ₂ por consumo eléctrico	1.03	2412.28
Emisiones CO ₂ por otros combustibles	0	1.02

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES				
< 15.6 A 15.6-29.6 B 29.6-50.0 C 50.0-80.1 D 80.1-173.7 E 173.7-189.4 F ≥ 189.4 G	6.08 A	CALEFACCIÓN		ACS		
		Energía primaria calefacción [kWh/m²·año]	A	Energía primaria ACS [kWh/m²·año]	A	
		0.78		3.51		
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN		
		Consumo global de energía primaria no renovable[kWh/m²·año] ¹	Energía primaria refrigeración [kWh/m²·año]	A	Energía primaria iluminación [kWh/m²·año]	-
			0.63		-	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
Demanda de calefacción[kWh/m ² ·año]	Demanda de refrigeración[kWh/m ² ·año]

¹ El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo edificios terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

ANEXO III
RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

No se han definido medidas de mejora de la eficiencia energética
--

ANEXO IV
PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de la eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	