



GOVERN
ILLES
BALEARSES

Núm. Expediente: 2023/6227

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

TÉCNICO CERTIFICADOR

Nombre: Esteban Font Hocke

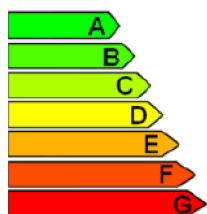
IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO

Emplazamiento: C/DELS HORTS DE CALA LLONGA Nº9, EDIFICIO 3 (BL. A-B) 07660 S

Referencia catastral: 9186503ED1598N0001UQ

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

INDICADOR GLOBAL



C

Emissiones globales [kgCO₂/m²·año]: 11.07

Número de inscripción: 1003709

De acuerdo con el artículo 6.6 del Real decreto 390/2021, de 1 de junio, por el cual se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, se extiende este documento como justificante de la inscripción del edificio en el Registro habilitado, según la declaración de datos y el certificado correspondiente presentado.

Certificado de eficiencia válido hasta el día: 15/05/2033

Palma, 15/05/2023

Adreça per a la comprovació de la validesa del document



<https://www.caib.es/sistrafront/redosefront/init.do?id=59185798-1051D47472-504446-6573>

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	1119 - CALA D'OR - EDIFICIO 3 (BLOQUES A Y B)		
Dirección	C/ DELS HORTS DE CALA LLONGA 9		
Municipio	Santanyí	Código Postal	07660
Provincia	Islas Baleares	Comunidad Autónoma	Islas Baleares
Zona climática	B3	Año construcción	Posterior a 2013
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2013		
Referencia/s catastral/es	9186503ED1598N0001UQ		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input checked="" type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input type="checkbox"/> Edificio Existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Bloque <input checked="" type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input type="checkbox"/> Terciario <input type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Esteban Font Hocke	NIF/NIE	43092267L
Razón social	Estudis d'Enginyeria de les Illes, S.L.	NIF	B57010548
Domicilio	Josep Rover Motta 12		
Municipio	Palma de Mallorca	Código Postal	07006
Provincia	Islas Baleares	Comunidad Autónoma	Islas Baleares
e-mail:	eei@eei-ingenieria.com	Teléfono	971771085
Titulación habilitante según normativa vigente	Ingeniero Industrial		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m ² ·año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO ₂ /m ² ·año)
<p><17.20 A 17.20-32.5 B 32.50-55.00 C 55.00-88.20 D 88.20-183.20 E 183.20-199.70 F =>199.70 G</p> <p>35,26 C</p>	<p><4.50 A 4.50-8.60 B 8.60-14.50 C 14.50-23.20 D 23.20-50.40 E 50.40-56.90 F =>56.90 G</p> <p>11,07 C</p>

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 25/04/2023

Firma del técnico certificador:

- Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.
Anexo II. Calificación energética del edificio.
Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Organismo Territorial Competente:

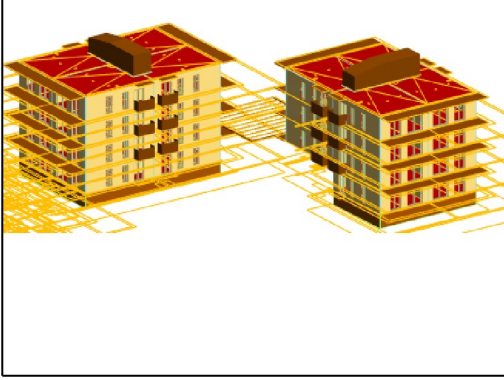
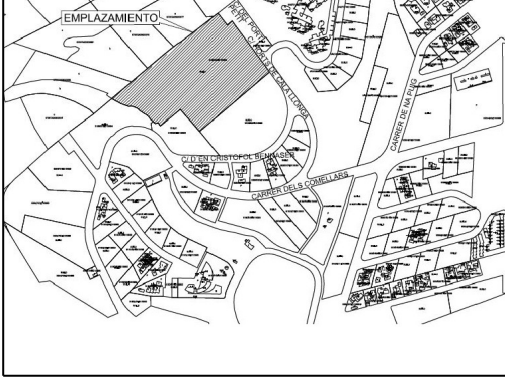
ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m ²)	1677,66
--	---------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m ²)	Transmitancia (W/m ² K)	Modo de obtención
1119 Muros exteriores	Fachada	381,35	0,29	Usuario
1119 Muros exteriores	Fachada	374,68	0,29	Usuario
1119 Muros exteriores	Fachada	368,23	0,29	Usuario
1119 Muros exteriores	Fachada	374,89	0,29	Usuario
1119-Cubierta plana	Cubierta	448,57	0,33	Usuario
1119 Solera	Suelo	331,41	2,84	Usuario
1119 Muro de FS	Suelo	64,83	3,30	Usuario
1119 Muro de FS	Suelo	64,83	3,30	Usuario
1119 Muro de FS	Suelo	64,84	3,30	Usuario
1119 Muro de FS	Suelo	64,83	3,30	Usuario
Forjado voladizo	Fachada	112,13	0,35	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m ²)	Transmitancia (W/m ² K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
1119-Ventanas 1	Hueco	23,52	1,60	0,32	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 1	Hueco	26,88	1,60	0,32	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 1	Hueco	26,88	1,60	0,32	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 1	Hueco	23,52	1,60	0,32	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 4	Hueco	35,09	1,51	0,34	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 4	Hueco	35,09	1,51	0,34	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 4	Hueco	40,10	1,51	0,34	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 4	Hueco	40,10	1,51	0,34	Usuario	Usuario
1119-Puertas	Hueco	15,56	2,20	0,01	Usuario	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m ²)	Transmitancia (W/m ² K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
1119-Puertas	Hueco	15,56	2,20	0,01	Usuario	Usuario
1119-Puertas	Hueco	13,46	2,20	0,01	Usuario	Usuario
1119-Puertas	Hueco	13,46	2,20	0,01	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 2	Hueco	23,19	1,56	0,33	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 2	Hueco	26,51	1,56	0,33	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 2	Hueco	26,51	1,56	0,33	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 2	Hueco	23,19	1,56	0,33	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 3	Hueco	24,92	1,54	0,33	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 3	Hueco	24,92	1,54	0,33	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 3	Hueco	28,48	1,54	0,33	Usuario	Usuario
1119-Ventanas 3	Hueco	28,48	1,54	0,33	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS2_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS4_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS6_EQ2_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS8_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS10_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS12_EQ2_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS14_EQ3_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS16_EQ4_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS18_EQ5_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS20_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS22_EQ2_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS24_EQ3_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS26_EQ4_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS28_EQ5_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS30_EQ6_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS32_EQ7_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS34_EQ8_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS36_EQ9_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario

Generadores de calefacción

SIS40_EQ2_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS42_EQ3_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS44_EQ4_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS46_EQ5_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS48_EQ6_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS50_EQ7_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS52_EQ8_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS54_EQ9_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS56_EQ10_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS58_EQ11_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS60_EQ12_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	582,00	ElectricidadBaleares	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	582,00	GasNatural	PorDefecto
TOTALES			0,00		

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS2_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS4_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS6_EQ2_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS8_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS10_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS12_EQ2_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS14_EQ3_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS16_EQ4_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS18_EQ5_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS20_EQ1_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS22_EQ2_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS24_EQ3_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS26_EQ4_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS28_EQ5_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS30_EQ6_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS32_EQ7_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario

Generadores de refrigeración

SIS34_EQ8_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS36_EQ9_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS40_EQ2_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS42_EQ3_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS44_EQ4_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS46_EQ5_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS48_EQ6_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS50_EQ7_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS52_EQ8_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS54_EQ9_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS56_EQ10_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS58_EQ11_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS60_EQ12_Equipo_ideal	Rendimiento Constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	832,00	ElectricidadBaleares	PorDefecto
TOTALES			0,00		

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)	2142,00
---	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS1_EQ1_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS3_EQ1_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS5_EQ2_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS7_EQ1_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS9_EQ1_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS11_EQ2_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS13_EQ3_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS15_EQ4_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS17_EQ5_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)	2142,00
---	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS19_EQ6_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS21_EQ1_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS23_EQ2_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS25_EQ3_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS27_EQ4_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS29_EQ5_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS31_EQ6_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS33_EQ7_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS35_EQ8_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS37_EQ9_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS41_EQ2_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS43_EQ3_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS45_EQ4_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS47_EQ5_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS49_EQ6_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS51_EQ7_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS53_EQ8_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS55_EQ9_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS57_EQ10_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario
SIS59_EQ11_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)	2142,00
---	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS61_EQ12_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	0,68	308,00	ElectricidadBaleares	Usuario

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

(No aplicable)

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

(No aplicable)

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	-	-	-	0,00
TOTALES	0,00	0,00	0,00	0,00

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
Panel fotovoltaico	0,00
TOTALES	0

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	B3	Uso	CertificacionVerificacionNuevo
----------------	----	-----	--------------------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	11,07 C		CALEFACCIÓN	
	Emisiones calefacción (kgCO ₂ /m ² año)	A	ACS	
	1,87		Emisiones ACS (kgCO ₂ /m ² año)	
			7,76	
	REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Emisiones globales (kgCO ₂ /m ² año) ¹	Emisiones refrigeración (kgCO ₂ /m ² año)	A	Emisiones iluminación (kgCO ₂ /m ² año)	
	1,44		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² .año	kgCO ₂ /año
Emisiones CO ₂ por consumo eléctrico	11,07	18576,80
Emisiones CO ₂ por combustibles fósiles	0,00	0,00

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	35,26 C		CALEFACCIÓN	
	Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m ² año)	A	ACS	
	5,94		Energía primaria no renovable ACS (kWh/m ² año)	
			24,73	
	REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m ² año) ¹	Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m ² año)	A	Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m ² año)	
	4,59		-	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
11,65 C	12,88 C
Demanda de calefacción (kWh/m ² año)	Demanda de refrigeración (kWh/m ² año)

¹El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

ANEXO III

RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m ² ·año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO ₂ /m ² ·año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><17.20 A</div> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">17.20-32.5 B</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">32.50-55.00 C</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: black; padding: 2px; text-align: center;">55.00-88.20 D</div> <div style="background-color: #FFC107; color: black; padding: 2px; text-align: center;">88.20-183.20 E</div> <div style="background-color: #FF9800; color: black; padding: 2px; text-align: center;">183.20-199.70 F</div> <div style="background-color: #F44336; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=>199.70 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><4.50 A</div> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">4.50-8.60 B</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">8.60-14.50 C</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: black; padding: 2px; text-align: center;">14.50-23.20 D</div> <div style="background-color: #FFC107; color: black; padding: 2px; text-align: center;">23.20-50.40 E</div> <div style="background-color: #FF9800; color: black; padding: 2px; text-align: center;">50.40-56.90 F</div> <div style="background-color: #F44336; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=>56.90 G</div> </div>

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m ² ·año)	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m ² ·año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><4.60 A</div> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">4.60-10.70 B</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">10.70-19.20 C</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: black; padding: 2px; text-align: center;">19.20-32.20 D</div> <div style="background-color: #FFC107; color: black; padding: 2px; text-align: center;">32.20-64.30 E</div> <div style="background-color: #FF9800; color: black; padding: 2px; text-align: center;">64.30-70.10 F</div> <div style="background-color: #F44336; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=>70.10 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><5.50 A</div> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">5.50-8.90 B</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">8.90-13.90 C</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: black; padding: 2px; text-align: center;">13.90-21.30 D</div> <div style="background-color: #FFC107; color: black; padding: 2px; text-align: center;">21.30-26.30 E</div> <div style="background-color: #FF9800; color: black; padding: 2px; text-align: center;">26.30-32.40 F</div> <div style="background-color: #F44336; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=>32.40 G</div> </div>

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m ² ·año)										
Consumo Energía final (kWh/m ² ·año)										
Emisiones de CO ₂ (kgCO ₂ /m ² ·año)										
Demanda (kWh/m ² ·año)										

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA
Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida
Otros datos de interés

ANEXO IV

PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	25/04/23
--	----------