

CERTIFICADO ENERGÉTICO ANDALUZ DE EDIFICIOS

DECRETO 169/2011, de 31 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de Fomento de las Energías Renovables, el Ahorro y la Eficiencia Energética en Andalucía

Fecha Certificación proyecto: 06/06/2018

Fecha Certificación edificio terminado: / /

a) Identificación del agente responsable de la Certificación:

Proyectista: PABLO LIEV SANCHEZ
Dirección Facultativa: PABLO LIEV SANCHEZ
Técnico Titular competente:
Organismo colaborador:

b) Identificación del edificio:

Uso del edificio: Viviendas. Agrupación 1.
Dirección: Parcela B-19. Sector R15.
Localidad: Mijas.
Provincia: Málaga.
Autor del proyecto: Pablo Liev Sánchez
Propiedad: Taylor Wimpey de España S.A.U.
Referencia catastral: 5859901UF4455N0001FO

Año de construcción: EN OBRA (*) (Con referencia a fecha de finalización de Obra de Construcción Inicial del edificio.)

En el caso que se haya optado por una calificación energética individual para cada una de las viviendas o locales independientes se cumplimenta también la siguiente tabla:

Uso	Escalera/Bloque	Planta	Letra/Puerta	Propiedad

c) Indicación de la Normativa de aplicación:

- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.
- Ley 2/2007, de 27 de marzo, de fomento de las energías renovables y del ahorro y eficiencia energética de Andalucía.
- Decreto 169/2011, de 31 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de Fomento de las Energías Renovables, el Ahorro y la Eficiencia Energética en Andalucía.
- Real Decreto 235/2013, de 5 de Abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios.

d) Indicación de la opción elegida, general o simplificada y, en su caso, programa informático de Referencia o Alternativo utilizado para obtener la calificación de eficiencia energética:

- Opción General
 - Opción Simplificada
 - Indicar referencia al Documento reconocido empleado
 - Programa de Referencia
 - Programa Alternativo
- En el caso de Programa Alternativo indicar el nombre.

e) Cumplimiento de la exigencia básicas de aprovechamiento de energías renovables, ahorro y eficiencia energética:

- Cumplimiento del HE0 (Sí / No aplica. Motivo
- Cumplimiento del HE1 (Sí / No afecta)

En caso de Opción General cumplimentar lo siguiente:

Porcentaje de demanda edificio objeto sobre referencia en calefacción		%
Porcentaje de demanda edificio objeto sobre referencia en refrigeración		%

- Cumplimiento del HE2 (Sí / No / No afecta)
- Cumplimiento del HE3 (Sí / No / No afecta)

Estancia	Valores VEEI
Viales-Aparcamientos	3.48

- Cumplimiento del HE4 (Sí / No / No afecta)
Contribución solar 72 %
- Cumplimiento del HE5 (Sí / No / No afecta)
Potencia instalada kWp
- Climatización (Sí / No / No afecta)
Contribución solar 0 %

- Validez del Plan de Gestión (Sí / No afecta)

No ámbito de Aplicación. Potencia Térmica de las viviendas inferior a 70 kW.

(En los casos en los que no afecte se tiene que indicar el supuesto de exclusión al que hace referencia el edificio en cuestión.)

- f) Descripción de las características energéticas del edificio: envolvente térmica, instalaciones térmicas y de iluminación, condiciones normales de funcionamiento y ocupación, condiciones de confort térmico, lumínico, calidad del aire interior y demás datos utilizados para obtener la calificación de eficiencia energética del edificio.

Se adjunta informe de Calificación obtenido por el programa HULC.

Adjuntar el informe de calificación generado por el Programa CALENER o información equivalente en el caso de utilizar otros métodos de calificación

- g) Calificación de Eficiencia Energética del Edificio:

Calificación Energética Provisional de edificio según proyecto	Calificación Energética Definitiva de edificio terminado
 <p>Edificio: Viviendas (Agrupación 1) Localidad/zona climática: Mijas / B3 Uso del edificio: Edificio de viviendas Consumo de energía: 34.92 kWh/m2 año Emisiones: 5.92 kg CO2/m2 año Calificación obtenida: B</p>	 <p>Edificio: _____ Localidad/zona climática: _____ Uso del edificio: _____ Consumo de energía: _____ kWh/m2 año Emisiones: _____ kg CO2/m2 año Calificación obtenida: _____</p>

- h) Descripción de las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo durante la ejecución del edificio:

No procede.

- i) Documento de recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética (solo para los supuestos contenidos en el artículo 2.b)2º del Decreto 169/2011. Adjuntar documento de recomendaciones.

No procede.

- j) Cumplimiento de los requisitos medioambientales exigidos a las instalaciones térmicas

Se cumple según Real Decreto 1027/2007 de 20 de julio por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.

TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA, S.A.U.
 40 VIVIENDAS ADOSADAS, GARAJES Y PISCINA
 29650 - MIJAS

LIEV SANCHEZ, PABLO GABRIEL

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 15/06/2018 - Nº Expte 2018/002381/001
 VISADO ESTATUTARIO

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

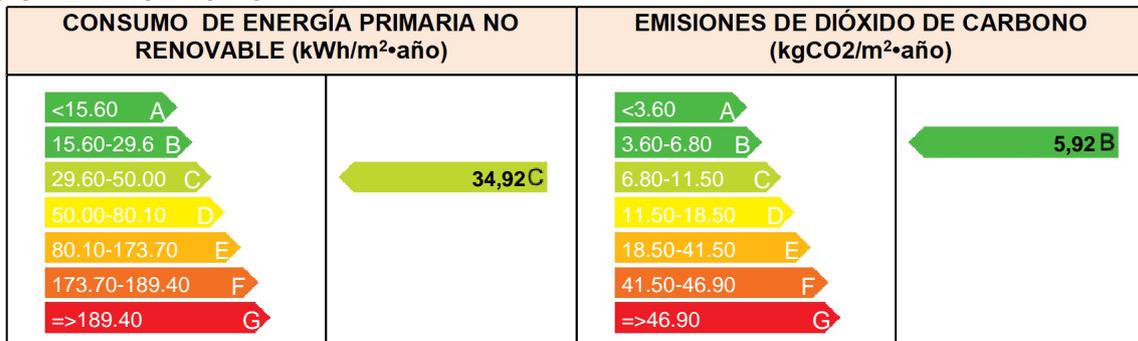
Nombre del edificio	40 viviendas adosadas_agrupacion 1 (1-9)		
Dirección	R15, PARCELA B19 - - - - -		
Municipio	Mijas	Código Postal	29649
Provincia	Málaga	Comunidad Autónoma	Andalucía
Zona climática	B3	Año construcción	Posterior a 2013
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2013		
Referencia/s catastral/es	5859901UF4455N0001FO		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
<input checked="" type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input type="checkbox"/> Edificio Existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Bloque <input checked="" type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input type="checkbox"/> Terciario <input type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	PABLO LIEV SANCHEZ	NIF/NIE	78964999L
Razón social	LIEV RODRIGUEZ ARQUITECTURA Y URBANISMO S.L.	NIF	B29729472
Domicilio	CENTRO COMERCIAL PLAZA, SEMISÓTANO, LOCAL 1 - - - - -		
Municipio	Marbella	Código Postal	29660
Provincia	Málaga	Comunidad Autónoma	Andalucía
e-mail:	estudio@lr-arq.com	Teléfono	952908589
Titulación habilitante según normativa vigente	ARQUITECTO		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 05/06/2018

Firma del técnico certificador:

- Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.
- Anexo II.** Calificación energética del edificio.
- Anexo III.** Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
- Anexo IV.** Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Organismo Territorial Competente:

TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA, S.A.U.
 40 VIVIENDAS ADOSADAS, GARAJES Y PISCINA
 29650 - MIJAS
 LIEV SANCHEZ, PABLO GABRIEL
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:
 - La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
 - La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable
VISADO ESTATUTARIO
 15/06/2018 - Nº Expte 2018/002381/001
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

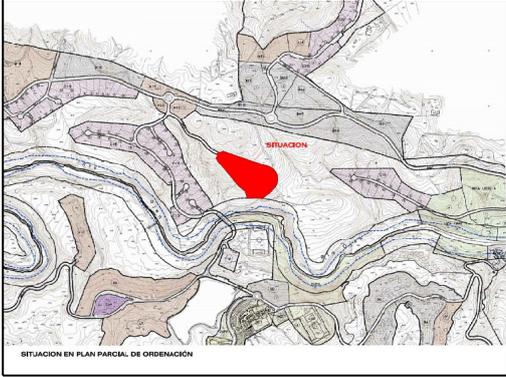
ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m ²)	1150,57
--	---------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m ²)	Transmitancia (W/m ² K)	Modo de obtención
cerramiento exterior	Fachada	347,05	0,34	Usuario
cerramiento exterior	Fachada	159,64	0,34	Usuario
cerramiento exterior	Fachada	289,81	0,34	Usuario
cerramiento exterior	Fachada	161,66	0,34	Usuario
cerramiento exterior	Cubierta	415,65	0,34	Usuario
cerramiento terreno	Suelo	275,90	1,37	Usuario
cerramiento terreno	Suelo	100,89	1,37	Usuario
cerramiento terreno	Suelo	242,38	1,37	Usuario
cerramiento terreno	Suelo	46,10	1,37	Usuario
cerramiento terreno	Suelo	69,43	1,37	Usuario
cubierta	Cubierta	595,71	0,31	Usuario
forjado sotano	Fachada	13,91	0,65	Usuario
suelo terreno	Suelo	956,57	1,06	Usuario
voladizo	Fachada	40,88	0,54	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m ²)	Transmitancia (W/m ² K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
Hueco	Hueco	54,36	1,57	0,40	Usuario	Usuario
Hueco	Hueco	12,82	1,57	0,40	Usuario	Usuario
Hueco	Hueco	32,40	1,57	0,40	Usuario	Usuario
Hueco	Hueco	8,77	1,57	0,40	Usuario	Usuario
Hueco salon	Hueco	79,20	1,93	0,38	Usuario	Usuario
Hueco salon	Hueco	2,02	1,93	0,38	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención	
Viv_1_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA S.A.U. 40 VIVIENDAS ADOSADAS, GARAJES Y PISCINA 29650 - MUJAS
Viv_1_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_2_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_2_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_3_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_3_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	PABLO GABRIEL
Viv_4_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_4_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	LIEV SANCHEZ
Viv_5_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_5_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable
Viv_6_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_6_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_7_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_7_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_8_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_8_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_9_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_9_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	301,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	301,00	GasNatural	PorDefecto	
TOTALES		72,00				

Generadores de refrigeración

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención	
Viv_1_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA, S.A.U. 40 VIVIENDAS ADOSADAS, GARAJES Y PISCINA 29650 - MUJAS
Viv_1_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_2_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_2_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	FABLO GABRIEL
Viv_3_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_3_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_4_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	LIEY SANCHEZ,
Viv_4_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_5_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_5_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable
Viv_6_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_6_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_7_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
Viv_7_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_8_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_8_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	VISADO ESTATUTARIO 15/06/2018 - Nº Expte 2018/002381/001 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
Viv_9_PB_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Viv_9_PP_BQ35D	Expansión directa aire-aire bomba de calor	3,40	357,00	ElectricidadPeninsular	Usuario	
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	357,00	ElectricidadPeninsular	PorDefecto	
TOTALES		61,20				

Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)	1008,00
---	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
Resistencia_electrica	Caldera eléctrica o de combustible	1,60	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Resistencia_electrica2	Caldera eléctrica o de combustible	1,60	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Resistencia_electrica3	Caldera eléctrica o de combustible	1,60	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Resistencia_electrica4	Caldera eléctrica o de combustible	1,60	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Resistencia_electrica5	Caldera eléctrica o de combustible	1,60	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Resistencia_electrica6	Caldera eléctrica o de combustible	1,60	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Resistencia_electrica7	Caldera eléctrica o de combustible	1,60	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Resistencia_electrica8	Caldera eléctrica o de combustible	1,60	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Resistencia_electrica9	Caldera eléctrica o de combustible	1,60	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

(No aplicable)

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

(No aplicable)

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de energía cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	-	-	-	
TOTALES	0,00	0,00	0,00	

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
Panel fotovoltaico	0,00
TOTALES	0

TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA, S.A.U.
 40 VIVIENDAS ADOSADAS, GARAJES Y PISCINA
 29650 - MIJAS
 LIEY SANCHEZ, PABLO GABRIEL
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
 -La integridad formal y documental según normativa aplicable



ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	B3	Uso	Certificación Verificación
----------------	----	-----	----------------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES	
	5,92 B	
	CALEFACCIÓN	ACS
	Emisiones calefacción (kgCO ₂ /m ² año)	Emisiones ACS (kgCO ₂ /m ² año)
	1,49	3,49
Emisiones globales (kgCO ₂ /m ² año) ¹	REFRIGERACIÓN	ILUMINACIÓN
	Emisiones refrigeración (kgCO ₂ /m ² año)	Emisiones iluminación (kgCO ₂ /m ² año)
	1,26	-

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² .año	kgCO ₂ /año
Emisiones CO ₂ por consumo eléctrico	5,92	6806,01
Emisiones CO ₂ por combustibles fósiles	0,00	0,00

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES	
	34,92 C	
	CALEFACCIÓN	ACS
	Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m ² año)	Energía primaria no renovable ACS (kWh/m ² año)
	8,82	18,68
Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m ² año) ¹	REFRIGERACIÓN	ILUMINACIÓN
	Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m ² año)	Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m ² año)
	7,41	-

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN		
		0,00 A	0,00 A
		Demanda de calefacción (kWh/m ² año)	Demanda de refrigeración (kWh/m ² año)

¹El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA, S.A.U.
 ADJUVENIAS ADOSADAS, GARAJES Y PISCINA
 29650 - MIJAS
 LEY 130/2010, PABLO GABRIEL
 La presente acredita expresamente las siguientes circunstancias:
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable
 El presente es un documento de carácter informativo.
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA
 N.º Exp. 2018/002381/001
 15/06/2018

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m ² •año)		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO ₂ /m ² •año)	
<15.60 A		<3.60 A	
15.60-29.6 B		3.60-6.80 B	
29.60-50.00 C		6.80-11.50 C	
50.00-80.10 D		11.50-18.50 D	
80.10-173.70 E		18.50-41.50 E	
173.70-189.40 F		41.50-46.90 F	
=>189.40 G		=>46.90 G	

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m ² •año)		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m ² •año)	
<4.60 A		<5.50 A	
4.60-10.70 B		5.50-8.90 B	
10.70-19.20 C		8.90-13.90 C	
19.20-32.20 D		13.90-21.30 D	
32.20-64.30 E		21.30-26.30 E	
64.30-70.10 F		26.30-32.40 F	
=>70.10 G		=>32.40 G	

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m ² •año)										
Consumo Energía final (kWh/m ² •año)										
Emisiones de CO ₂ (kgCO ₂ /m ² •año)										
Demanda (kWh/m ² •año)										

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida
Otros datos de interés

TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA, S.A.U.
40 VIVIENDAS ADOSADAS, GARAJES Y PISCINA
29650 - MIJAS

LIEV SANCHEZ, PABLO GABRIEL

El presente documento acredita expresamente las siguientes circunstancias:
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO
15/06/2018 - Nº Expte 2118/002381/001
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

ANEXO IV

PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	08/05/18
---	----------

TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA, S.A.U.
40 VIVIENDAS ADOSADAS, GARAJES Y PISCINAS
29650 - MIJAS

LIEY SANCHEZ, PABLO GABRIEL

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

 **VISADO ESTATUTARIO**
15/06/2018 - Nº Expte 2018/002381/001
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA