

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS EXISTENTES

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	CALPESOL BLOQUE 8, Puerta 36		
Dirección	Urbanización Cometa III, Parcela 21-i, Bloque 8, puerta 36		
Municipio	Calpe	Código Postal	03710
Provincia	Alicante	Comunidad Autónoma	Comunidad Valenciana
Zona climática	B4	Año construcción	2014
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	4340507BC4844S - Bloque 8		

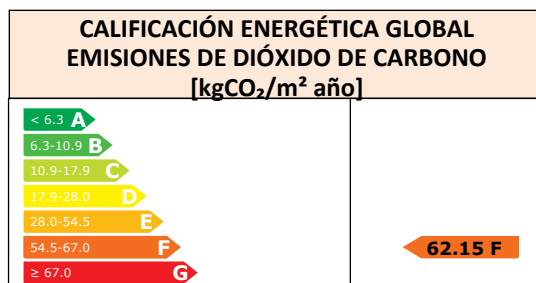
Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<ul style="list-style-type: none"> ● Vivienda <ul style="list-style-type: none"> ● Unifamiliar ○ Bloque <ul style="list-style-type: none"> ○ Bloque completo ○ Vivienda individual 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Terciario <ul style="list-style-type: none"> ○ Edificio completo ○ Local
---	---

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Ignacio Company Selma	NIF	48564773C
Razón social	CCS Arquitectos Asociados S.L.	CIF	B53455523
Domicilio	Rambla Méndez Núñez 45, 5A		
Municipio	Alicante	Código Postal	03002
Provincia	Alicante	Comunidad Autónoma	Comunidad Valenciana
e-mail	ccs@ccsarq.com		
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecto		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CE ³ X v1.3		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 20/8/2014



Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	74.13
---	-------



2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Modo de obtención
Fachada Salón NO	Fachada	13.0	0.69	Estimado
Fachada Cocina SE	Fachada	7.5	0.69	Estimado
Fachada Salón SO	Fachada	1.75	0.69	Estimado
Fachada Baño I NO	Fachada	3.75	0.69	Estimado
Fachada Dormitorio I NE	Fachada	1.75	0.69	Estimado
Fachada Dormitorio I SO	Fachada	1.75	0.69	Estimado
Fachada Dormitorio III SE	Fachada	6.63	0.69	Estimado
Fachada Dormitorio II SE	Fachada	6.63	0.69	Estimado
Fachada Dormitorio I NO	Fachada	9.25	0.69	Estimado
Medianera SO	Fachada	48.55	0.00	Por defecto
Fachada Salón NE 1	Fachada	13.5	0.69	Estimado
Fachada Salón NE 2	Fachada	1.75	0.69	Estimado
Fachada Aseo NE	Fachada	4.25	0.69	Estimado
Fachada Baño I NE	Fachada	6.5	0.69	Estimado
Fachada Baño II NE	Fachada	5.9	0.69	Estimado
Fachada Dormitorio II NE	Fachada	8.5	0.69	Estimado
Cerramiento Cocina-Entrada NE	Partición Interior	4.2	1.18	Estimado
Cerramiento Hall-Entrada SE	Partición Interior	2.5	1.19	Estimado
Cerramiento Aseo-Entrada SE	Partición Interior	3.25	1.18	Estimado
Cubierta ventilada	Partición Interior	44.35	1.41	Estimado
Forjado sanitario	Partición Interior	30.90	1.74	Estimado

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Ventana Baño I NO	Hueco	0.6	3.30	0.75	Estimado	Estimado
Ventana Dormitorio I NO	Hueco	1.44	3.30	0.75	Estimado	Estimado
Ventana Dormitorio III SE	Hueco	2.52	3.30	0.75	Estimado	Estimado
Ventana Dormitorio II SE	Hueco	2.52	3.30	0.75	Estimado	Estimado
Ventana Salón NO	Hueco	1.44	3.30	0.75	Estimado	Estimado
Puerta Terraza NO	Hueco	4.2	3.30	0.75	Estimado	Estimado
Ventana Cocina SE	Hueco	1.44	3.30	0.75	Estimado	Estimado
Ventana Salón NE 1	Hueco	1.44	3.30	0.75	Estimado	Estimado
Ventana Baño II NE	Hueco	0.6	3.30	0.75	Estimado	Estimado

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención

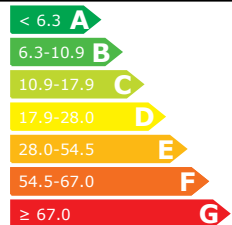
Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Equipo ACS	Caldera Estándar		100.0	Electricidad	Estimado

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	B4	Uso	Unifamiliar
----------------	----	-----	-------------

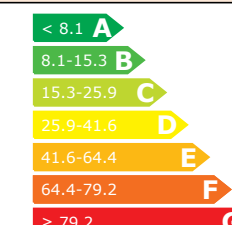
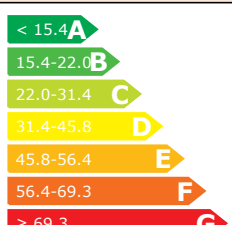
1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
	62.15 F	CALEFACCIÓN		ACS	
		E		G	
		<i>Emisiones calefacción [kgCO₂/m² año]</i>		<i>Emisiones ACS [kgCO₂/m² año]</i>	
		26.61		25.11	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
D		-			
<i>Emisiones globales [kgCO₂/m² año]</i>		<i>Emisiones refrigeración [kgCO₂/m² año]</i>		<i>Emisiones iluminación [kgCO₂/m² año]</i>	
62.15		10.44		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

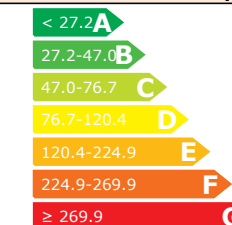
2. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

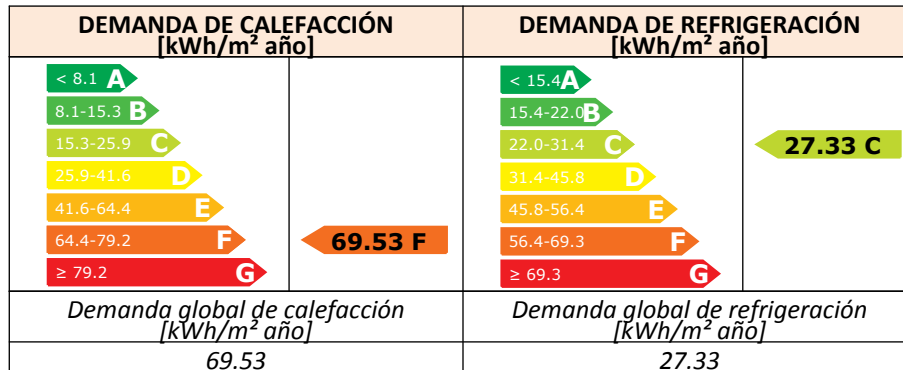
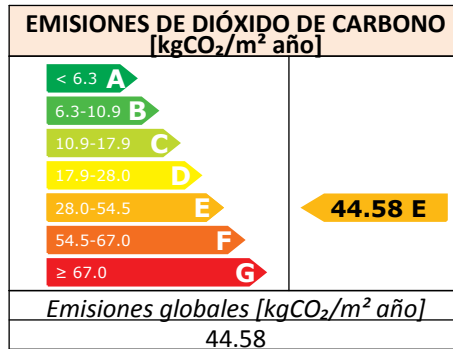
DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN					
	69.53 F		27.33 C				
				<i>Demanda global de calefacción [kWh/m² año]</i>		<i>Demanda global de refrigeración [kWh/m² año]</i>	
				69.53		27.33	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA

Por energía primaria se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes renovables y no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
	243.08 F	CALEFACCIÓN		ACS	
		E		G	
		<i>Energía primaria calefacción [kWh/m² año]</i>		<i>Energía primaria ACS [kWh/m² año]</i>	
		100.13		100.99	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
D		-			
<i>Consumo global de energía primaria [kWh/m² año]</i>		<i>Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]</i>		<i>Energía primaria iluminación [kWh/m² año]</i>	
243.08		41.96		-	

ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA



ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
Demanda [kWh/m ² año]	69.53	F	27.33	C						
Diferencia con situación inicial	0.0 (0.0%)		0.0 (0.0%)							
Energía primaria [kWh/m ² año]	100.13	E	41.96	D	30.30	G	-	-	172.39	E
Diferencia con situación inicial	0.0 (0.0%)		0.0 (0.0%)		70.7 (70.0%)		- (-%)		70.7 (29.1%)	
Emisiones de CO ₂ [kgCO ₂ /m ² año]	26.61	E	10.44	D	7.53	G	-	-	44.58	E
Diferencia con situación inicial	0.0 (0.0%)		0.0 (0.0%)		17.6 (70.0%)		- (-%)		17.6 (28.3%)	

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA
<p>Conjunto de medidas de mejora: Placas de energía solar térmica</p> <p>Listado de medidas de mejora que forman parte del conjunto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mejora de las instalaciones

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR
