

# CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO TERMINADO ETIQUETA

## DATOS DEL EDIFICIO

Normativa vigente construcción / rehabilitación	Tipo de edificio	Vivienda perteneciente a un bloque
Construcción 2007 NBE-CT-79	Dirección	C/ Aragón nº 196, Planta: 03 Puerta: 040
Referencia/s catastral/es	Municipio	Palma de Mallorca
2120531 DD7822A 0137 GL	C.P.	07008
	C. Autónoma	Illes Balears

## ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

**A** más eficiente

**B**

**C**

**D**

**E**

**F**

**G** menos eficiente

Consumo de energía  
kWh / m<sup>2</sup> año

Emisiones  
kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> año

**183** **53**

## REGISTRO

05/06/2013

Válido hasta dd/mm/aaaa

ESPAÑA  
Directiva 2010 / 31 / UE



## CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS EXISTENTES

### IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Vivienda 40 perteneciente a un bloque de viviendas		
Dirección	C/ Aragón nº 196, Planta: 03 Puerta: 040 Palma de Mallorca (Illes Balears)		
Municipio	Palma de Mallorca	Código Postal	07008
Provincia	Illes Balears	Comunidad Autónoma	Illes Balears
Zona climática	B3	Año construcción	2007
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	2120531 DD7822A 0137 GL		

### Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda	<input type="checkbox"/> Terciario
<input type="checkbox"/> Unifamiliar	<input type="checkbox"/> Edificio completo
<input type="checkbox"/> Bloque	<input type="checkbox"/> Local
<input type="checkbox"/> Bloque completo	
<input type="checkbox"/> Vivienda individual	

### DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Esteban Font Hocke	NIF	43092267L
Razón social	Estudis d'Enginyeria de les Illes, S.L.	CIF	B-57/010548
Domicilio	C/ Josep Rover Motta nº 12 1r		
Municipio	Palma de Mallorca	Código Postal	07006
Provincia	Illes Balears	Comunidad Autónoma	Illes Balears
e-mail	eei@eei-ingenieria.com		
Titulación habilitante según normativa vigente	Ingeniero Industrial		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEX v1.0		

### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 5/6/2013

Firma del técnico certificador

- Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.
- Anexo II. Calificación energética del edificio.
- Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
- Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

Fecha 5/6/2013  
Ref. Catastral 2120531 DD7822A 0137 GL

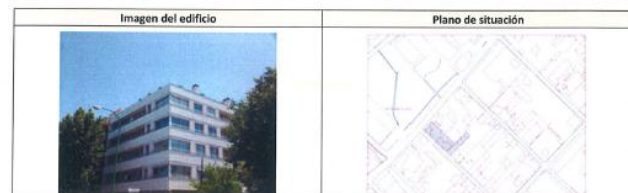
Página 1 de 6

## ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

### 1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m <sup>2</sup> ]	80.65
--	-------



### 2. ENVOLVENTE TÉRMICA

#### Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m <sup>2</sup> ]	Transmitancia [W/m <sup>2</sup> ·K]	Modo de obtención
FACHADA NO (D1+D2)	Fachada	12.13	0.53	Conocido
FACHADA NE (K)	Fachada	2.5	0.53	Conocido
FACHADA NO (K+EC)	Fachada	12.13	0.53	Conocido
FACHADA SO (EC+D3)	Fachada	22.13	0.53	Conocido
FACHADA SE (D3)	Fachada	2.5	0.53	Conocido

#### Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m <sup>2</sup> ]	Transmitancia [W/m <sup>2</sup> ·K]	Factor solar	Modo de obtención, Transmitancia	Modo de obtención, Factor solar
VENTANA NO (D1)	Hueco	3.87	3.30	0.75	Conocido	Conocido
VENTANA NO (K)	Hueco	1.58	3.30	0.75	Conocido	Conocido
VENTANA NO (EC)	Hueco	5.25	3.30	0.75	Conocido	Conocido
VENTANA SO (E)	Hueco	5.25	3.30	0.75	Conocido	Conocido
VENTANA SO (C+D3)	Hueco	6.3	3.30	0.75	Conocido	Conocido

### 3. INSTALACIONES TÉRMICAS

#### Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
BOMBA DE CALOR SDH 80-105 D	Bomba de Calor		154.30	Electricidad	Estimado

#### Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
BOMBA DE CALOR SDH 80-105 D	Bomba de Calor		154.30	Electricidad	Estimado

#### Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TERMO 150L ELÉCTRICO	Efecto Joule		100.0	Electricidad	Estimado

## ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	B3	Uso	Vivienda Individual
----------------	----	-----	---------------------

### 1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES	
	CALEFACCIÓN	ACS
	E	G
	Emisiones calefacción [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]	Emisiones ACS [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]
	20.38	15.30
	G	-
	Emisiones refrigeración [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]	Emisiones iluminación [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]
	17.27	-
Emisiones globales [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]		
52.95		

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

### 2. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
Demanda global de calefacción [kWh/m <sup>2</sup> año]	Demanda global de refrigeración [kWh/m <sup>2</sup> año]
37.84	30.30

### 3. CALIFICACIÓN PARCIAL DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA

Por energía primaria se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes renovables y no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES	
	CALEFACCIÓN	ACS
	E	G
	Energía primaria calefacción [kWh/m <sup>2</sup> año]	Energía primaria ACS [kWh/m <sup>2</sup> año]
	71.54	52.24
	G	-
	Energía primaria refrigeración [kWh/m <sup>2</sup> año]	Energía primaria iluminación [kWh/m <sup>2</sup> año]
	58.98	-
Consumo global de energía primaria [kWh/m <sup>2</sup> año]		
182.75		

## ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

EMISIONES DE DIOXIDO DE CARBONO [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]	
	25.83 E
Emisiones globales [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]	
25.83	

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m <sup>2</sup> año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m <sup>2</sup> año]
Demanda global de calefacción [kWh/m <sup>2</sup> año]	Demanda global de refrigeración [kWh/m <sup>2</sup> año]
30.35	27.14

### ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción	Refrigeración	ACS	Iluminación	Total
Demanda [kWh/m <sup>2</sup> año]	30.35 D	27.14 F			
Diferencia con situación inicial	7.5 (19.8%)		3.2 (10.4%)		
Energía primaria [kWh/m <sup>2</sup> año]	30.69 D	36.52 G	22.54 G	-	89.75 E
Diferencia con situación inicial	40.9 (57.1%)		29.7 (56.9%)		
Emisiones de CO <sub>2</sub> [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]	8.53 D	10.70 G	6.60 G	-	25.83 E
Diferencia con situación inicial	11.9 (58.1%)		8.7 (56.9%)		

### DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

MEDIDAS DE MEJORA: VENTANAS Y BOMBA DE CALOR AEROTERMICA  
Medida mejora huecos: vidrio bajo emisivo y marco PVC. Medida mejora instalaciones: bomba de calor aerotérmica para producción de aire acondicionado, calefacción y agua caliente sanitaria.