

CERTIFICADO ENERGÉTICO ANDALUZ DE EDIFICIOS

Decreto 169/2011, de 31 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de Fomento de las Energías Renovables, el Ahorro y la Eficiencia Energética en Andalucía.

Fecha certificación proyecto: 31.10.2012
Fecha certificación edificio terminado:

a) Identificación del agente responsable de la certificación:

<input checked="" type="checkbox"/>	Proyectista	PABLO SÁNCHEZ LIEV
<input type="checkbox"/>	Dirección facultativa / técnico titulado competente	
<input type="checkbox"/>	Organismo colaborador	

Señalar con "x" quién corresponda

b) Identificación del edificio:

Uso del edificio	Viviendas
Dirección	Parcela 2, PA-SP-24, Marqués del Duero.
Localidad	San Pedro de Alcántara, Marbella.
Provincia	Málaga.
Autor del proyecto	Pablo Sánchez Liev
Propiedad	Taylor Wimpey de España S.A.U.

En el caso de que se haya optado por una calificación energética individual para cada una de las viviendas o locales independientes se rellenará también la siguiente tabla:

Uso	
Escalera / Bloque	
Planta	
Letra / Puerta	
Propiedad	

c) Indicación de la normativa de aplicación:

- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.
- Ley 2/2007, de 27 de marzo, de fomento de las energías renovables y del ahorro y eficiencia energética de Andalucía.
- Decreto 169/2011, de 31 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de Fomento de las Energías Renovables, el Ahorro y la Eficiencia Energética en Andalucía.

d) Indicación de la opción elegida, general o simplificada y, en su caso, programa informático de Referencia o Alternativo utilizado para obtener la calificación de eficiencia energética.

<input checked="" type="checkbox"/>	Opción general
<input type="checkbox"/>	Opción simplificada:
<input type="checkbox"/>	Indicar referencia al Documento Reconocido empleado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Programa de Referencia.
<input type="checkbox"/>	Programa Alternativo.

Señalar con «x» la opción que corresponda. En el caso del programa alternativo indicar el nombre.

e) Cumplimiento de las exigencias básicas de aprovechamiento de energías renovables, ahorro y eficiencia energética:

- Cumplimiento del HE1. (Sí / No afecta): Sí

En caso de opción general cumplimentar lo siguiente:

Porcentaje de demanda edificio objeto sobre referencia en calefacción.	67.3	%
Porcentaje de demanda edificio objeto sobre referencia en refrigeración.	87.9	%



- Cumplimiento del HE2. (Sí / No / No afecta): Sí
- Cumplimiento del HE3. (Sí / No / No afecta): Sí

ESTANCIA	VALORES VEEI
Viales - Aparcamientos	2.46
Pasillos Zonas Comunes	4.50

- Cumplimiento del HE4. (Sí / No / No afecta): Sí

Porcentaje de demanda edificio objeto sobre referencia en calefacción.	74.51	%
---	-------	---

- Cumplimiento del HE5. (Sí / No / No afecta): No

Potencia instalada		kWp
---------------------------	--	-----

- Climatización (Sí / No / No afecta): Sí
- Validez del Plan de gestión. (Sí / /No afecta): Sí

En los casos en los que no afecte se tiene que indicar el supuesto de exclusión al que hace referencia el edificio en cuestión.

f) Descripción de las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones normales de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación de eficiencia energética del edificio.

- Se adjunta:
- Informe de Calificación generado por el programa CALENER
 - Información equivalente en el caso de utilizar otros métodos de calificación.

GENERALES:

Superficie construida sobre rasante (m²): 3.236.51
% superficie construida sobre rasante acondicionada en régimen de refrigeración: 64.70
% superficie construida sobre rasante acondicionada en régimen de calefacción: 64.70

Nº de plantas sobre rasante: 4.00
Compacidad (Volumen/Superficie): 3.90

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS:

Porcentaje acristalado (m² hueco / m² superficie construida sobre rasante): 0.05
Transmitancia media (W/m²K): Suelo: 0.78
Muro fachada: 0.48
Cubierta: 0.42
Hueco: 3.40

INSTALACIONES TÉRMICAS: CALEFACCIÓN

Grado de centralización: Distrito Centralizado Equipos individuales
Equipo principal *: 4) Bomba de calor Combustible **: 5) Electricidad
Rendimiento: 3.31
Potencia térmica nominal total (kW): 8.17

INSTALACIONES TÉRMICAS: REFRIGERACION

Grado centralización: Distrito Centralizado Equipos individuales
Equipo principal **: 1) Expansión directa Combustible **: 5) Electricidad
Rendimiento: 2.88
Potencia térmica nominal total (kW): 7.17

INSTALACIONES TÉRMICAS: ACS

Grado centralización: Distrito Centralizado Equipos individuales
Equipo principal *: 5) Efecto Joule Combustible **: 5) Electricidad
Rendimiento: 0.9
Potencia térmica nominal total (kW): 1.60

INSTALACIONES ELECTRICAS

Potencia eléctrica total instalada (kW): 137.74
Potencia nominal instalada en iluminación(kW): _____

EQUIPOS DE COGENERACIÓN:

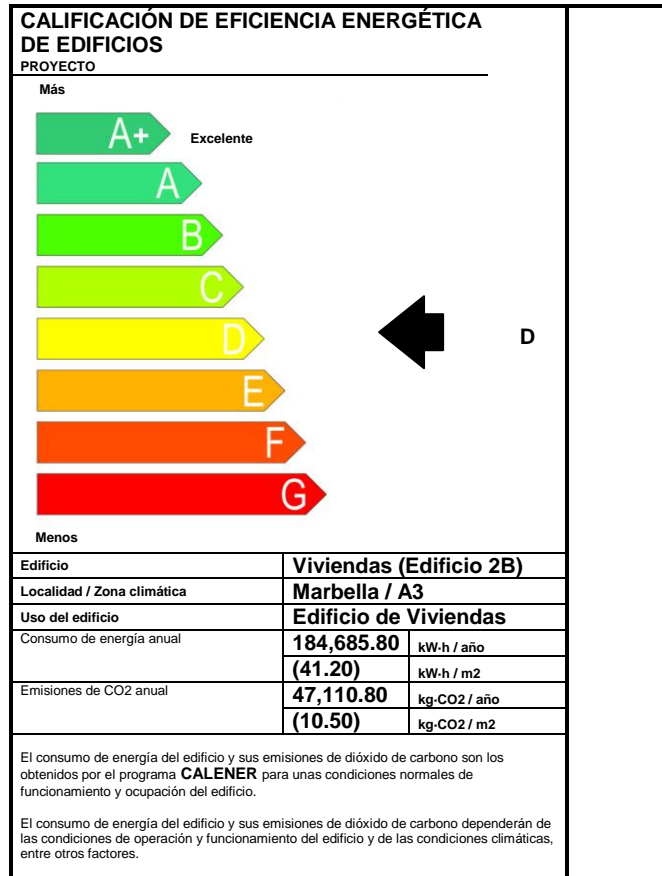
Potencia nominal (kW): _____
Combustible **: Seleccione el combustible
Rendimiento eléctrico equivalente (%): _____
Recuperación de energía (kWh/año): _____

OTROS DATOS:

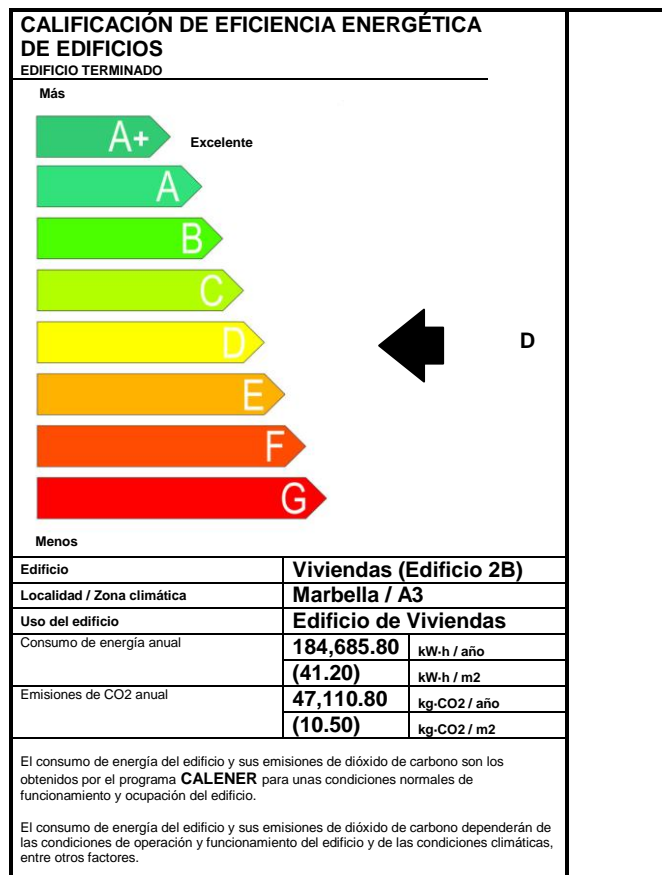
Contribución solar en ACS (%): 74.51
Contribución solar en Calefacción (%): _____
Contribución solar en Refrigeración (%): _____
Potencia fotovoltaica instalada (kWp): _____

g) Calificación de Eficiencia Energética del edificio.

Calificación energética provisional de edificio según proyecto:



Calificación energética provisional de edificio terminado:



h) Descripción de las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo durante la ejecución del edificio.

Fecha de emisión:/...../.....

Válido hasta:/...../.....

DATOS DE PROYECTISTA		
Titulación		Firmado
Número de colegiado		
Colegio profesional		
Firmado		
DATOS DEL DIRECTOR DE LA OBRA		
Titulación		Firmado
Número de colegiado		
Colegio profesional		
Firmado		
DATOS DEL DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE LA OBRA		
Titulación		Firmado
Número de colegiado		
Colegio profesional		
Firmado		
DATOS DEL TÉCNICO TITULADO COMPETENTE		
Titulación		Firmado
Número de colegiado		
Colegio profesional		
Firmado		
DATOS DEL ORGANISMO COLABORADOR		
Empresa		Firmado
CIF		

